



F.I.M.A.A., Federazione Italiana Mediatori Agenti d'Affari, è l'Associazione che rappresenta la categoria dei Mediatori aderente al sistema Confcommercio

F.I.M.A.A. rappresenta tutta la categoria dei Mediatori Immobiliari, Merceologici e Creditizi

F.I.M.A.A. è la più antica e più grande Associazione in Italia.

F.I.M.A.A. è una Federazione che raccoglie e rappresenta a livello Nazionale tutte le Associazioni Provinciali che operano nel sistema Confcommercio. Le Associazioni Provinciali operano in piena autonomia e nel rispetto delle linee guida del Nazionale.

F.I.M.A.A. ha lavorato e lavora per la crescita qualitativa della categoria ed è stata artefice nel passato di tutte le normative che oggi regolamentano il settore.

Sono soci F.I.M.A.A. solo i Mediatori che rispondono ai requisiti di legge.

## LA GIUSTA SCELTA DI ASSOCIARSI

**F.I.M.A.A., la più grande e storica Federazione Italiana dell'Intermediazione**

[www.fimaatrento.it](http://www.fimaatrento.it)

*Cogliamo  
l'occasione  
per augurare  
Buon Natale  
e Felice  
Anno Nuovo!*

## Presentazione GUIDA CASA 2021



[www.fimaatrento.it](http://www.fimaatrento.it)



**VENERDÌ 18 DICEMBRE 2020  
ORE 10.00**

Da remoto al seguente link  
<https://bit.ly/3ogZpt9>



**CONFCOMMERCIO**  
IMPRESE PER L'ITALIA

**ec informatica**

**credipass**

**ATHESIA TAPPEINER.** **G CURCU GENOVESE**  
[WWW.ATHESIABUCH.IT](http://WWW.ATHESIABUCH.IT)



La S.V. è invitata a partecipare  
alla presentazione di

## “GUIDA CASA 2021”

Moderatrice evento  
**Laura Strada**  
Caporedattore RAI

Causa le restrizioni per il COVID19 siamo costretti  
nostro malgrado ad effettuare la presentazione di Guida  
casa 2021 da remoto collegandosi al presente link:

<https://bit.ly/3ogZpt9>

*Cogliamo l'occasione per augurarle Buone Feste*

IN COLLABORAZIONE CON:

**credipass**

**ATHESIA TAPPEINER.** CURCU GENOVESE  
WWW.ATHESIABUCH.IT



Ore 10.00  
Inizio presentazione

### SALUTI

**Severino Rigotti**  
Presidente F.I.M.A.A. Trentino

**Gianni Bort**  
Presidente Confcommercio  
e Camera di Commercio – Trento

### INTERVENTI

**Roberto Failoni**  
Assessore all'artigianato,  
commercio, promozione, sport e turismo

**Enrico Quadri**  
Amministratore Delegato di Hgroup Credipass

**Santino Taverna**  
Presidente F.I.M.A.A. Italia

**Carlo Inama**  
Coordinatore Guida Casa F.I.M.A.A. Trentino

**Paolo Borzaga**  
Direttore dell'Ufficio Provinciale Territorio di Trento  
Agenzia delle Entrate  
Andamento del mercato 2020

**Ervin Mosca**  
Referente F.I.M.A.A. Trento Ortofrutticoli  
Panorama mercato ortofrutticoli

**Daniele Mammani**  
Legale F.I.M.A.A. Italia  
Normativa Antiriciclaggio

**Giulio Misconel**  
Presidente ANCE  
Ecobonus e Sismabonus

Ore 12.00  
Chiusura dei lavori

## LE GARANZIE DI UNA BUONA MEDIAZIONE IMMOBILIARE

### Un settore importante

L'esperienza della contrattazione sugli immobili interessa molte imprese e molte famiglie che necessitano di poter contare sul buon esito di un acquisto o di una locazione, confacenti alle proprie esigenze e realizzati in base a una valutazione equa.

### Professione mediatore

L'operatore che contribuisce al buon funzionamento di questo mercato è l'agente immobiliare, un mediatore professionale che, ai sensi del Codice civile (art. 1754), ha il compito di mettere in relazione due o più parti per la conclusione di un affare, senza essere legato ad alcuna di esse da rapporti di collaborazione, di dipendenza o di rappresentanza.

### Regole da rispettare

L'attività degli agenti immobiliari è regolata da precise disposizioni di legge e da principi deontologici consolidati, il cui rispetto garantisce lo svolgimento trasparente di compravendite e locazioni immobiliari corrette e di reciproca soddisfazione per le parti.

### L'agente immobiliare

In provincia di Trento operano 250 agenti immobiliari F.I.M.A.A. (sia società, sia imprese individuali) regolarmente autorizzati allo svolgimento della professione.

I requisiti morali e professionali in loro possesso sono attestati mediante l'iscrizione al Registro delle imprese della Camera di Commercio, che ne verifica periodicamente la sussistenza.

L'agente immobiliare può operare soltanto dopo aver attivato idonea copertura assicurativa posta a garanzia dei propri rischi professionali e a tutela dei clienti.

**ec informatica**

TRENTO - Via S. Pio X, 99  
assistenza informatica e telefonia  
fornitura materiale - creazione siti web  
[www.ecinformatica.cloud](http://www.ecinformatica.cloud)

Ufficio: 375 5194779 - Loris: 328 3676859